



**DEFINITE LE CONDIZIONI DELL'AUMENTO DI CAPITALE IN OPZIONE A
PAGAMENTO DI CIRCA 49,4 MILIONI DI EURO**

Milano, 7 settembre 2006

Il Consiglio di Amministrazione di RDM Realty S.p.A. ("RDM Realty") si è riunito in data odierna in seguito al nulla osta alla pubblicazione del prospetto informativo relativo all'offerta in opzione ai propri azionisti di azioni ordinarie RDM Realty, rilasciato dalla Consob in data 30 agosto 2006, ed ha deliberato quanto segue:

- 1) il prezzo di emissione di ciascuna azione da offrirsi in sottoscrizione agli azionisti è pari ad Euro 0,03 interamente imputati a capitale;
- 2) il numero complessivo delle azioni di nuova emissione da offrirsi in sottoscrizione è pari a 1.645.258.065 ed il rapporto tra le azioni offerte in opzione e le azioni possedute è pari a n. 61 azioni di nuova emissione per n. 10 azioni possedute, con rinuncia, ai soli fini di arrotondamento, del socio di maggioranza relativa Alerion Industries S.p.A. ("Alerion") al riconoscimento del diritto di opzione nella misura strettamente necessaria a procedere all'emissione di un numero intero di nuove azioni.

Il prospetto informativo relativo all'offerta in opzione verrà pubblicato in data 8 settembre 2006.

Il periodo di offerta e di negoziazione in borsa dei diritti di opzione inizierà l'11 settembre 2006, l'ultimo giorno di negoziazione in borsa dei diritti di opzione sarà il 22 settembre 2006, il periodo di offerta finirà il 29 settembre 2006. I diritti di opzione non esercitati entro il 29 settembre 2006 saranno offerti in Borsa dalla società ai sensi dell'art. 2441, comma terzo, del codice civile. È attualmente previsto che le date di inizio e di chiusura del periodo di offerta in borsa dei diritti di opzione rimasti non esercitati durante il periodo di offerta siano, rispettivamente, 9 ottobre 2006 e 13 ottobre 2006; le date definitive di inizio e di chiusura dell'offerta in borsa verranno comunque rese pubbliche mediante apposito comunicato al mercato.

L'offerta è assistita da impegni di sottoscrizione e garanzia per un importo pari all'intero controvalore.

Alerion e la controllata IBI S.p.A. hanno assunto impegni di sottoscrizione e garanzia per un ammontare complessivo di Euro 20 milioni. In particolare, Alerion ha assunto l'impegno di esercitare integralmente i diritti di opzione in proporzione alla propria partecipazione nella società. IBI S.p.A. ha garantito la sottoscrizione delle azioni non sottoscritte corrispondenti ai diritti di opzione eventualmente non esercitati, per un numero di azioni corrispondente ad un controvalore massimo pari alla differenza tra Euro 20 milioni e il controvalore delle azioni che saranno sottoscritte da Alerion ai sensi dell'impegno di sottoscrizione sopra descritto.

I restanti Euro 29,4 milioni circa sono garantiti, sulla base del contratto di garanzia sottoscritto in data odierna, da un consorzio coordinato e diretto da Efibanca S.p.A. e MPS Finance Banca Mobiliare S.p.A.. NovaGest Sim S.p.A. e Centrosim S.p.A. hanno già manifestato ai coordinatori la loro disponibilità ad aderire al consorzio.

Il presente comunicato non costituisce una sollecitazione all'investimento in Italia, ai sensi dell'articolo 1, lettera t) del Decreto Legislativo n. 58 del 24 febbraio 1998, né in alcun altro Paese. Il presente comunicato non può essere trasmesso né distribuito a nessuna persona negli Stati Uniti nonché in qualsiasi altro Paese nel quale tale diffusione non sia consentita in assenza di autorizzazioni da parte delle competenti autorità.

RDM Realty, venuta ad esistenza in data 21 giugno 2006, in forza dell'operazione di scissione parziale proporzionale di Reno De Medici S.p.A., è una società immobiliare dedicata all'attività di sviluppo di aree, industriali e non, oggetto di interventi di riqualificazione urbanistica, nonché all'attività di sviluppo e gestione di immobili a servizio del settore terziario (logistico, turismo, commerciale e dell'intrattenimento).

* * *

Per ulteriori informazioni si prega di contattare:

RDM Realty
Guido Vigorelli
Tel.: 02 76011432 - Fax: 02 76000390
E-mail: investor.relations@rdmrealty.it

carlobruno&associati
Daniele Pinosa
Tel.: 02 89055101 - Fax: 02 89055112
E-mail: d.pinosa@carlobrunoassociati.com